

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 63/2020 Wójta Gminy w Czastarach w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, zabudowanej położonej w miejscowości Krajanka oraz nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w miejscowości Radostów Pierwszy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, a także sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej stanowiących własność Gminy Czastary**

GMINA CZASTARY  
98-410 Czastary  
ul. Wolności 29  
NIP 9970133634 KRS 000054950

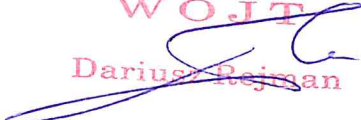
## WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Wójt Gminy Czastary działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Numer Księgi wieczystej	Pow. w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób zagospodarowania	Przeznaczona do sprzedaży	Cena nieruchomości NETTO	Termin zagospodarowania nieruchomości	Uwagi
1.	Dz. Nr 823/6	SR1W/0008569 1/6 Bez obciążeń	0,0912 ha	Krajanka, Obręb Krajanka	Nieruchomość gruntowa, zabudowana parterowym budynkiem handlowym o pow. zab. 96,40 m <sup>2</sup> , obecnie nie użytkowana, nieogrodzona	Brak planu zagospodarowania. Położona na terenie zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej z możliwością prowadzenia nieuciążliwej działalności usługowej i gospodarczej, oznaczonym w studium symbolem MRN.	przetarg ustny nieograniczony	78,000,00 zł. Plus podatek VAT według obowiązującej stawki	Po zawarciu umowy sprzedaży	Na nieruchomość została wydana przez Wójta Gminy Czastary Decyzja o warunkach zabudowy znak: ITOŚ.PP.6730.47.19 dnia 31.12.2019r. w której ustalono warunki zagospodarowania i warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na Zmianie sposobu użytkowania budynku na funkcję mieszkalną w wykonaniem nowej konstrukcji dachu.
2.	Dz. Nr 155/2	SR1W/0008480 2/1 Bez obciążeń	0,0088 ha	Radostów Pierwszy Obręb Radostów	Nieruchomość niezabudowana	Brak planu. Położona na terenie zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i jednorodzinnej, oznaczona w studium symbolem MRN.	przetarg ustny nieograniczony	2.600,00zł. Plus podatek VAT według obowiązującej stawki	Po zawarciu umowy sprzedaży	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czastary na okres 21 dni oraz podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.bip.czastary.pl](http://www.bip.czastary.pl): [www.czastary.pl](http://www.czastary.pl).

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 05.03 2020r.

WÓJT  
  
Dariusz Rejsman